



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2022

№ 3234

**Об изъятии земельного участка (кадастровый номер <...>)
и помещений по адресу: <...>**

В соответствии со ст.56.2, п.п.4 п.2 ст.56.3, ст.ст.56.5, 56.6, 56.8-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 239.2, 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Владимира от 30.03.2016 № 802 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: <...>, аварийным и подлежащим сносу», от 02.04.2021 № 756 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 30.03.2016 № 802», решением Октябрьского районного суда г.Владимира от 20.01.2022 по делу № 2а-136/2022 и с целью завершения расселения и сноса многоквартирного дома по адресу: <...>, для обеспечения безопасности граждан **постановляю:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок (кадастровый номер <...>, категория земель - земли населённых пунктов, общая площадь 4062 кв.м, адрес: <...>) согласно приложению, принадлежащий на праве общей долевой собственности Мартьяновой А.Г., пропорционально площадям жилого и нежилого помещений.

2. Изъять жилое и нежилое помещения, находящиеся в подлежащем сносу многоквартирном доме, по адресу: <...>, у Мартьяновой А.Г.:

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 39,7 кв.м;

- (кадастровый номер объекта <...>) площадью 18,4 кв.м,

в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд.

3. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира в течение десяти дней с даты принятия постановления направить копии решения об изъятии земельного участка и помещений:

- Мартьяновой А.Г.;

- в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира:

4.1. Заказать в соответствии с законодательством об оценочной деятельности оценку подлежащих возмещению стоимости объектов недвижимости или прав на них, а также убытков в связи с их изъятием у собственника.

4.2. Заключить с собственником соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности на жилое и нежилое помещения и права общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

4.3. В случае если соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд не будет заключено в порядке и в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, принять меры по принудительному изъятию земельного участка и (или) расположенных на нём объектов недвижимости.

5. Настоящее постановление действует в течение трёх лет со дня его принятия.

6. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира, исключив персональные данные.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В., заместителя главы администрации города Круглова О.А.

Глава города

А.С. Шохин